

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Посадская ул. д. 16

Общая площадь дома (м2): 3746,1
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 195 968,65 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 20606,54 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	135 836,34	191 302,92	191 302,92	181 911,04		2 430,40	188 872,52
Содержание общ. имущ. МКД		330 195,60	330 195,60	314 017,94		420 098,39	-89 902,79
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	69 552,20	
					Транспортные расходы	10 422,04	
					Аварийное обслуживание	44 702,04	
					Спецодежда, инвентаризация ОТ и ТБ	5 773,77	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 727,69	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 840,67	
					трубоочистные работы	1 109,27	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	44 627,36	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	38 865,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 834,39	
					Уборка лестничных клеток	38 119,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	124 881,17	
					Накладные расходы	26 752,08	
Уборка и саночистка земельного участка		48 579,00	48 579,00	46 196,09		74 385,86	-25 806,86
Эксплуатация коллективных ПУ		30 503,04	30 503,04	28 993,49		28 977,89	1 525,15
Содержание и ремонт ПЗУ		19 959,00	19 959,00	18 888,56		19 959,00	0,00
Содержание и ремонт лифтов		54 103,20	54 103,20	52 235,06		43 803,36	10 299,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 088,80	21 088,80	20 040,82		17 692,87	3 395,93
Управление многоквартирным домом		44 436,48	44 436,48	42 240,62		51 457,49	-7 021,01
ИТОГО по дому		740 168,04	740 168,04	704 523,62		658 805,26	81 362,78
Полная задолженность дома по квартплате							195 968,65

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.